

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) oraz Uchwały Rady Gminy w Boronowie Nr 4/XV/2008 z dnia 05.02.2008 r. w sprawie zasad wydzierżawiania lub najmu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Boronów na czas oznaczony i nieoznaczony z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Ustala się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, przeznaczonej do wydzierżawienia w brzmieniu jak poniżej:

I. Nieruchomość gruntowa do wykorzystania rolniczego.

1. Działka nr 315/8, na km 3, obręb Boronów, o powierzchni 0,5661 ha.
2. Opis nieruchomości: działka położona w Boronowie w sąsiedztwie terenów rolnych sołectwa Hucisko.
3. Księga wieczysta: CZ1L/00014176/6, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Lublińcu.
4. Przeznaczenie nieruchomości: zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Boronów Nr 58/XXV/2012 z dnia 26.09.2012 r. przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym symbolami: 21 R, 23 R – tereny rolne, 6 TI – tereny infrastruktury technicznej.
5. Okres dzierżawy: do 3 lat.
6. Wysokość czynszu dzierżawnego: rocznie - 140,00 zł brutto
7. Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego: do 15 maja każdego roku za dany rok dzierżawy.
8. Zmiana czynszu: z urzędu, aneksem do umowy, każdorazowo w przypadku wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni w oparciu o publikowaną informację Prezesa Urzędu Statystycznego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia danego roku.
9. Forma wydzierżawienia: bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

II. Nieruchomość gruntowa do wykorzystania rolniczego.

1. Część działki nr 580, na km 2, obręb Boronów, o powierzchni 0,3800 ha (pow. całkowita działki 0,6050 ha).
2. Opis nieruchomości: działka położona w Boronowie przy ulicy Niwskiej.
3. Księga wieczysta: CZ1L/00047771/7, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Lublińcu.
4. Przeznaczenie nieruchomości: zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Boronów Nr 58/XXV/2012 z dnia 26.09.2012 r. grunt przeznaczony do wydzierżawienia znajduje się na obszarze oznaczonym symbolami: 2 ML – tereny zabudowy mieszkaniowej letniskowej, 10 TI – tereny infrastruktury technicznej, 30 ZL – tereny lasów.
5. Okres dzierżawy: do 3 lat.
6. Wysokość czynszu dzierżawnego: 110,00 zł brutto.
7. Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego: do 15 maja każdego roku za dany rok dzierżawy.
8. Zmiana czynszu: z urzędu, aneksem do umowy, każdorazowo w przypadku wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni w oparciu o publikowaną informację Prezesa Urzędu Statystycznego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia danego roku.
9. Forma wydzierżawienia: bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

§ 2

Warunki wydzierżawienia gruntu zostaną ustalone w umowie dzierżawy.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Boronów na okres 21 dni.

WÓJT
Krzysztof Bełkot

Boronów, dnia 21.10.2019 r.

WÓJT GMINY BORONÓW

działając na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości informację o wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Boronowie, przy ul. Dolnej 2, na okres 21 dni wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, objętych Zarządzeniem Wójta Gminy Boronów Nr 163/2019 z dnia 21.10.2019 r.

- działka nr 315/8, na karcie mapy 3, obręb Boronów, o powierzchni 0,5661 ha, położona w Boronowie w sąsiedztwie terenów rolnych sołectwa Hucisko, do wykorzystania rolniczego,

- część działki nr 580, na karcie mapy 2, obręb Boronów, o powierzchni 0,3800 ha, położona w Boronowie przy ulicy Niwskiej, do wykorzystania rolniczego.

Szczegółowe informacje związane z powyższym można uzyskać w Urzędzie Gminy Boronów, II piętro, pokój nr 7 lub telefonicznie pod numerem 34/ 35 39 100 wew.21.

WÓJT
Krzysztof Bętko