



**POLSKI
ŁĄD**



Boronów, dnia 26 lutego 2024 r.

Nr 1/2024

ZAPYTANIE OFERTOWE

na zadanie pn. „Konserwacja drzwi zewnętrznych wraz z ościeżnicami drewnianego kościoła z XVII wieku p.w. Najświętszej Maryi Panny Królowej Różańca Świętego w Boronowie”,

dofinansowane z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków

I. ZAMAWIAJĄCY

Parafia Najświętszej Maryi Panny Królowej Różańca Świętego w Boronowie

ul. Wolności 1, 42-283 Boronów

NIP: 575-13-22-416

strona internetowa: www.parafiaboronow.pl

tel. (34) 353 93 37

e-mail: kancelaria@parafiaboronow.pl

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA I INFORMACJE O ZAMÓWIENIU

- 1) Niniejsze postępowanie prowadzone jest w sposób konkurencyjny i transparentny, w szczególności z uwzględnieniem § 8 ust. 6 Regulaminu Naboru Wniosków o Dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.
- 2) Do niniejszego postępowania nie ma zastosowania ustawa z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.).
- 3) Zamawiający realizuje inwestycję, na którą Gmina Boronów przyznała dotację, zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840 z późn. zm.), dofinansowaną ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.
- 4) Każdy Wykonawca (zwany także w treści zapytania Oferentem) może złożyć tylko jedną ofertę.
- 5) Złożenie oferty jest jednoznaczne z zaakceptowaniem bez zastrzeżeń treści niniejszego zapytania ofertowego.
- 6) Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do zawarcia umowy.
- 7) Zamawiający zastrzega sobie prawo do wystąpienia z zapytaniem dotyczącym dodatkowych informacji, dokumentów lub wyjaśnień, w szczególności w związku z weryfikacją oświadczeń złożonych przez Oferentów.



POLSKI
ŁAD



8) W uzasadnionych wypadkach, w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert, Zamawiający może zmodyfikować lub uzupełnić treść zaproszenia do składania ofert, podając zmiany na stronie prowadzonego postępowania.

9) Do spraw nieuregulowanych w niniejszym zapytaniu ofertowym mają zastosowanie przepisy powszechnie obowiązujące, w szczególności ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, Kodeks cywilny, Prawo budowlane, w tym akty wykonawcze do tej ustawy.

10) Sposób, miejsce i czas publikacji zapytania ofertowego - upublicznienie zapytania ofertowego nastąpi poprzez umieszczenie zapytania na stronie internetowej Wnioskodawcy tj. Gminy Boronów – www.ug.boronow.pl i www.boronow.bip.net.pl – zakładka „Przetargi” oraz na stronie internetowej Zamawiającego www.parafiaboronow.pl na okres nie krótszy niż 30 dni (termin składania ofert).

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1) Przedmiotem zamówienia są prace konserwatorskie przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków – budynek kościoła p.w. Najświętszej Marii Panny Królowej Różańca Świętego w Boronowie (nr rej A/68).

2) Zakres prac obejmuje wykonanie pełnej konserwacji technicznej i estetycznej drewnianych drzwi frontowych i bocznych.

3) Do obowiązków Wykonawcy należy również dostarczenie i zamontowanie drzwi tymczasowych na czas demontażu drzwi podlegających konserwacji.

Zaleca się dokonanie wizji lokalnej z udziałem Zamawiającego przed złożeniem oferty.

Planowane prace muszą zostać wykonane zgodnie ze sztuką konserwatorską, przy użyciu materiałów najwyższej jakości.

Podczas całego procesu konserwacji Wykonawca musi prowadzić szczegółową dokumentację fotograficzną poszczególnych etapów prac przy zabytku.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, w tym dodatkowe obowiązki Wykonawcy, zawiera pozwolenie konserwatorskie z dnia 25 sierpnia 2023 r., nr CZ/290/2023, stanowiące **załącznik nr 2** do niniejszego zaproszenia ofertowego.

4) Przedmiotu zamówienia nie można opisywać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych Wykonawców lub produktów, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i Zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. W związku z powyższym Oferenci mogą składać oferty [rozwiązania] równoważne w stosunku do przedmiotu zamówienia przedstawionego w zapytaniu ofertowym. Opisując

przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, a odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne”. W sytuacji gdy Zamawiający opisał przedmiot zamówienia przez wskazanie znaków towarowych, technologii, patentów lub pochodzenia, to należy rozumieć, iż dopuszcza się zastosowanie rozwiązań równoważnych. Oferent, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Równoważność pod względem parametrów technicznych, użytkowych oraz eksploatacyjnych ma w szczególności zapewnić uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w niniejszym zapytaniu ofertowym.

Oferenci zobowiązani są do przedstawienia na żądanie Zamawiającego listy materiałów (rodzaj materiału, producent oraz oznaczenie pozwalające jednoznacznie zidentyfikować materiał), które planuje wykorzystać przy prowadzeniu prac. Dla uniknięcia wątpliwości dodaje się, że Zamawiający nie narzuca stosowanie materiałów konkretnego producenta, a badać będzie wyłącznie walory jakościowe propozycji oraz ich dostosowanie do przedmiotu zamówienia.

Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot zamówienia z należytą starannością, zgodnie z dokumentacją, obowiązującymi Polskimi Normami i przepisami prawa, zasadami współczesnej wiedzy technicznej i uzgodnieniami dokonanyymi w trakcie jego realizacji.

Materiały stosowane przez Wykonawcę dla realizacji przedmiotu zamówienia winny być fabrycznie nowe i odpowiadać co do jakości wymogom przyjętym przy wykonywaniu prac konserwatorskich oraz jakościowym i gatunkowym wymaganiom określonym w przedmiotowym zaproszeniu wraz z załącznikami - przeznaczone do prac przy zabytkach i dostosowane do przedmiotu zamówienia.

5) Przedmiot zamówienia należy wykonać w terminie do 5 miesięcy od podpisania umowy. Termin zakończenia zadania – rozumiany jako data podpisania protokołu końcowego – jest nieprzekraczalny.

IV. WARUNKI UDZIAŁU ORAZ WYMAGANIA W STOSUNKU DO OFERENTÓW

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujący warunek udziału w postępowaniu: warunek spełni Wykonawca, który udokumentuje, iż zrealizował w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał w sposób należyty, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie i opiece nad zabytkami i prawidłowo ukończył prace konserwatorskie zgodne z zakresem niniejszego zamówienia tj.

co najmniej 2 prace konserwatorskie przy obiekcie wpisanym do rejestru zabytków o wartości minimum 100.000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych) brutto każda, które zostały odebrane protokołem częściowym lub końcowym.

Zamawiający żąda przedłożenia przez Oferentów wraz z ofertą dowodów określających czy prace konserwatorskie te zostały wykonane należycie. Przy czym dowodami, o których mowa wyżej, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego prace konserwatorskie były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty;

2. Wykonawca oświadcza, iż posiada uprawnienia do wykonywania działalności objętej przedmiotem zamówienia – pracami kieruje albo samodzielnie je wykonuje osoba spełniająca wymagania, o których mowa odpowiednio w art. 37a ust. 1 i 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;

[Zamawiający żąda najpóźniej w dniu podpisania umowy przedłożenia przez Oferenta dokumentów potwierdzających spełnienie wymogów, o których mowa wyżej (pkt 2)].

3. Wykonawca oświadcza, że znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej umożliwiającej wykonanie zamówienia.

V. KRYTERIA I SPOSOBY OCENY OFERT:

W odniesieniu do ofert niepodlegających odrzuceniu Zamawiający dokona ich oceny na podstawie poniższych kryteriów:

opis kryteriów oceny	znaczenie (waga)
Cena za realizację zamówienia (C)	60 %
Gwarancja (G)	40%

1) Wykonawca zobowiązany jest podać cenę oferty w formularzu oferty, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zapytania.

UWAGA: Cena powinna obejmować wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia. **Cena wskazana przez Oferenta zostanie ustalona na okres obowiązywania umowy (wynagrodzenie ryczałtowe).**

Cena oferty powinna być wyrażona w polskich złotych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Cena oferty może być tylko jedna, nie dopuszcza się wariantowości cen.

W przypadku rozbieżności pomiędzy ceną ryczałtową podaną cyfrowo a słownie, jako wartość właściwa zostanie przyjęta cena ryczałtowa podana słownie.

Maksymalna liczba punktów dla kryterium „cena za realizację zamówienia” wynosi 60 pkt.

Oferta z najniższą ceną brutto otrzyma 60 punktów.

Punkty zostaną obliczone według wzoru:



$C = (C_{\min} / C_{o"x"}) * 60$ punktów, gdzie:

C - liczba punktów dla oferty ocenianej,

$C_{\min}$ - najniższa cena brutto spośród złożonych ofert

$C_{o"x"}$ - cena brutto oferty ocenianej.

2) Punktacja dla kryterium „Gwarancja” (G) –

Minimalny wymagany okres gwarancji na cały zakres przedmiotu zamówienia to 60 miesięcy, licząc od daty odbioru końcowego, maksymalny 84 miesiące licząc od daty odbioru końcowego.

Okres gwarancji stanowi kryterium oceny ofert.

Okres gwarancji należy zadeklarować w miesiącach od dnia podpisania protokołu odbioru

Punkty dla kryterium „Gwarancja” (G) zostaną przyznane w następujący sposób:

- 1) 60 miesięczny okres gwarancji 0 pkt,
- 2) 72 miesięczny okres gwarancji 20 pkt,
- 3) 84 miesięczny okres gwarancji 40 pkt

Oferta może maksymalnie uzyskać 100 punktów. **Ofertą najkorzystniejszą będzie oferta, która uzyskała największą liczbę pkt w obu kryteriach (suma pkt w kryterium „cena za realizację zamówienia” (C) i kryterium „Gwarancja” (G)).**

VI. OFERTA POWINNA ZAWIERAĆ:

1) Wypełniony i podpisany przez osobę uprawnioną (osoby uprawnione) do reprezentowania Wykonawcy formularz ofertowy, zgodnie załącznikiem nr 1 do zaproszenia. Osoba podpisująca ofertę musi być upoważniona do reprezentowania Oferenta. W przypadku, jeśli prawo reprezentacji nie wynika z publicznych rejestrów takich jak CEiDG albo KRS, do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo. W przypadku składania oferty przez konsorcjum-Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie - do oferty należy załączyć umowę spółki/ umowy współpracy.

Kopie dokumentów muszą być poświadczone za zgodność z oryginałem przez osobę / osoby składające ofertę.

2) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych i wariantowych.

3) Wykonawca związany jest ofertą przez okres 30 dni licząc od dnia, w którym upływa termin składania ofert.

VII. ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY:

Zamawiający podkreśla, że wynagrodzenie Wykonawcy za realizację przedmiotowego zamówienia będzie wynagrodzeniem ryczałtowym oraz że zasady jego wypłaty będą zgodne z zapisami przewidzianymi w Regulaminie Programu Polski Ład.

Zapłata wynagrodzenia nastąpi po zrealizowaniu całości przedmiotu umowy. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielania zaliczek i płatności częściowych Wykonawcy.

Projekt umowy stanowi załącznik nr 3 do zapytania ofertowego.

VIII. TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA OFERT:

Oferty można przesłać pocztą tradycyjną na adres:

Parafia Rzymskokatolicka pw. Najświętszej Maryi Panny Królowej Różańca Świętego w Boronowie

ul. Wolności 1, 42-283 Boronów

Zamawiający dopuszcza składanie ofert w wersji elektronicznej w formie skanu na adres e-mail: kancelaria@parafiaboronow.pl

Oferty należy składać w terminie **do dnia 28 marca 2024 r. do godz. 15:00**. Decyduje data wpływu oferty do siedziby Zamawiającego - ul. Wolności 1, 42-283 Boronów.

Oferty niekompletne i otrzymane przez Zamawiającego po terminie nie podlegają ocenie – podlegają odrzuceniu.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do wezwania Oferentów do wyjaśnień treści złożonych ofert.

IX. W sprawie szczegółów oraz informacji niezbędnych do przygotowania powyższej oferty prosimy o kontakt: osoba upoważniona do kontaktów z Oferentami: ks. Krzysztof Misiuda, tel. (34) 353 93 37.

X. ZAMAWIAJĄCY ZASTRZEGA MOŻLIWOŚĆ:

- 1) zmiany treści zapytania ofertowego przed upływem terminu składania ofert,
- 2) zakończenia postępowania bez wyboru żadnej z ofert,
- 3) odwołania postępowania najpóźniej w dzień poprzedzający termin składania ofert,
- 4) unieważnienia postępowania jeśli cena oferty najkorzystniejszej przekroczy kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia lub wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, iż realizacja zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili wszczynania postępowania,
- 5) w przypadku gdy wybrany Wykonawca odstąpi od podpisania umowy z Zamawiającym, możliwe jest podpisanie umowy z kolejnym Wykonawcą, który w postępowaniu o udzielenie zamówienia uzyskał kolejną najwyższą liczbę punktów.

XI. Zamawiający zobowiązuje się do poddania ewentualnych sporów w relacjach z Wykonawcami o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.



POLSKI
ŁĄD

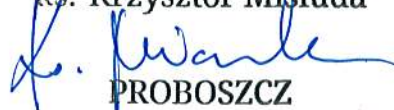


Załączniki:

- 1) wzór oferty – załącznik nr 1,
- 2) pozwolenie konserwatorskie z dnia 25 sierpnia 2023 r., nr CZ/290/2023 oraz program prac konserwatorskich - załącznik nr 2,
- 3) wzór umowy – załącznik nr 3.

Parafia NMP
Królowej Różańca Świętego
42-283 Boronów, ul. Wolności 1
tel. 34 35 39 337

ks. Krzysztof Miśiuda


PROBOSZCZ



POLSKI
ŁĄD



Załącznik nr 1
do zapytania ofertowego
z dnia 26 lutego 2024 r.
nr 1/2024

OFERTA

.....
miejscowość, data

WYKONAWCA – INFORMACJE OGÓLNE

Dane Oferenta - imię i nazwisko, firma

NIP/ REGON

KRS

Miejscowość

Ulica

Nr budynku i lokalu (jeśli dotyczy)

Kod pocztowy i poczta

Przedmiot zamówienia wykonam:

- ☐ osobiście, bez udziału Podwykonawców
- ☐ z udziałem Podwykonawców (jeżeli są znani na etapie składania ofert wpisać nazwę podwykonawcy i zakres powierzonego zakresu przedmiotu zamówienia:.....
.....
.....)

Należy zaznaczyć właściwą odpowiedź. W przypadku niezaznaczenia żadnego z pól, Zamawiający uzna, że Wykonawca nie zamierza powierzyć wykonania żadnej części zamówienia

Odpowiadając na zapytanie ofertowe na zadanie pn. „Konserwacja drzwi zewnętrznych wraz z ościeżnicami drewnianego kościoła z XVII wieku p.w. Najświętszej Maryi Panny Królowej Różańca Świętego w Boronowie”, składam ofertę następującej treści:



I. Oferuję wykonanie zamówienia na zasadach określonych w zapytaniu ofertowym za wynagrodzeniem ryczałtowym w kwocie:

..... zł netto (słownie:),

..... % VAT – (należy wpisać stawkę VAT),

..... zł brutto (słownie:).

II. Oświadczam, że na cały zakres przedmiotu zamówienia udzielam miesięcy gwarancji, zgodnie z warunkami zaproszenia do składania ofert (należy wskazać okres: 60 m-cy, 72 m-ce lub 84 m-cy).

IV. Oświadczam, że:

- 1) spełniam warunki udziału w postępowaniu: wykonałem co najmniej 1 pracę konserwatorską przy obiekcie wpisanych do rejestru zabytków, która została odebrana protokołem częściowym lub końcowym:

- **oznaczenie obiektu wraz z wpisem do rejestru zabytków i rodzaj wykonywanych prac** -

- **okres realizacji prac konserwatorskich**

- **wartość prac konserwatorskich** zł brutto,

- 2) nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1497 z późn. zm.),
- 3) akceptuję wszystkie postanowienia zaproszenia do składania ofert oraz zobowiązuję się do podpisania umowy w miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego,
- 4) jestem związany niniejszą ofertą przez okres 30 dni od daty, w której upływa termin składania ofert,
- 5) posiadam uprawnienia do wykonywania działalności objętej przedmiotem zamówienia oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobowym umożliwiającym wykonanie zamówienia,
- 6) znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej umożliwiającej wykonanie zamówienia,
- 7) cena za świadczenie usługi podana w ofercie jest obowiązująca w całym okresie trwania umowy i zawiera wszystkie koszty związane z wykonaniem zamówienia.



POLSKI
ŁĄD



W załączeniu przedkładam:

1. Pełnomocnictwo - szt.,
2. Umowa spółki/umowa współpracy - szt.,
3. Referencje lub inne dokumenty potwierdzające należyte wykonanie prac konserwatorskich - szt.

[niepotrzebne skreślić]

.....
Data i podpis Oferenta



POLSKI
ŁĄD



Załącznik nr 3
do zapytania ofertowego
z dnia 26 lutego 2024 r.
nr 1/2024

UMOWA NR

zawarta w dniu 2024 r. w Boronowie, pomiędzy:

Parafią Rzymskokatolicką pw. Najświętszej Maryi Panny Królowej Różańca Świętego w Boronowie, ul. Wolności 1, 42-283 Boronów, NIP:, reprezentowaną przez ks. Krzysztofa Misiudę - Proboszcza, zwaną dalej „Zamawiającym”

a

Panią/Panem **prowadzącą/ym działalność gospodarczą pod nazwą**....., ul....., NIP:, zwaną/ym dalej „Wykonawcą”.

Niniejsza umowa zostaje zawarta w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego na podstawie zapytania ofertowego, zgodnie z art. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. poz. 1605 z późn. zm.).

§ 1.

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się do realizacji zadania pn. „**Konserwacja drzwi zewnętrznych wraz z ościeżnicami drewnianego kościoła z XVII wieku p.w. Najświętszej Maryi Panny Królowej Różańca Świętego w Boronowie**”, dofinansowane z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.
2. Zakres zamówienia obejmuje prace konserwatorskie opisane w zapytaniu ofertowym oraz pozwoleniu konserwatorskim oraz w programie prac konserwatorskich. Pozwolenie konserwatorskie określa również obowiązki Wykonawcy.
3. Do obowiązków Wykonawcy należy również dostarczenie i zamontowanie drzwi tymczasowych na czas demontażu drzwi podlegających konserwacji.
4. Planowane prace muszą zostać wykonane zgodnie ze sztuką konserwatorską, przy użyciu materiałów najwyższej jakości.

§ 2.

1. Termin rozpoczęcia realizacji umowy strony ustaliły na dzień podpisania umowy.
2. Termin zakończenia realizacji umowy **do 5 miesięcy od podpisania umowy**.
3. Odbiór zamówienia nastąpi na podstawie protokołu zdawczo - odbiorczego podpisanego przez obie strony niniejszej umowy, przy udziale Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
4. Datę podpisania protokołu wskazanego w ust. 3 strony będą traktowały jako datę wykonania przedmiotu umowy.



§ 3.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł brutto (słownie:). Wynagrodzenie to obejmuje wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy i nie podlega zmianie w czasie trwania umowy.
2. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczki oraz płatności częściowych.
3. Podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT/rachunku jest podpisany protokół zdawczo-odbiorczy, potwierdzający odbiór przedmiotu umowy.
4. Zapłata za wykonanie umowy nastąpi przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze VAT/rachunku, w terminie 30 dni, licząc od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury/rachunku.
5. Zamawiający wyłącza dokonanie przez Wykonawcę przelewu wierzytelności wynikających z tytułu realizacji niniejszej umowy.
6. Zasady i warunki wypłaty wynagrodzenia wynikają z Regulaminu Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

§ 4.

1. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne uprawnienia, umiejętności, wiedzę, środki, sprzęt i doświadczenie do wykonania przedmiotu umowy i zobowiązuje się wykonać umowę z należytą starannością.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone w związku z wykonywanymi czynnościami, jak i z niewłaściwym wykonaniem przedmiotu umowy.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu oraz osobom trzecim w związku z realizacją przedmiotu umowy.
4. Wykonawca odpowiada za wszystkie sprawy związane z bezpieczeństwem, higieną pracy i ochroną przeciwpożarową w związku z wykonywanymi czynnościami.

§ 5.

1. Wykonawca udziela miesięcy gwarancji na wykonany zakres prac konserwatorskich.
2. Zamawiający zgłosi bezzwłocznie Wykonawcy wszystkie stwierdzone w okresie gwarancji wady i uszkodzenia z zachowaniem formy pisemnej.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania nieodpłatnie prac gwarancyjnych w ciągu 14 dni od momentu zgłoszenia, o którym mowa w ust. 2, chyba że Zamawiający wyznaczy dłuższy termin.
4. Odebranie prac wykonanych w ramach gwarancji będzie dokonywane protokołem odbioru, spisany bezzwłocznie po zakończeniu prac gwarancyjnych.
5. Powyższe zasady stosuje się odpowiednio do nowej udzielonej przez Wykonawcę gwarancji.
6. W przypadku gdy Wykonawca w terminie wskazanym w ust. 3 wad lub usterek nie usunie, Zamawiający, po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy, powierzy ich usunięcie osobom trzecim na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności uzyskania uprzedniej zgody Sądu tzw. wykonanie zastępcze.
7. Niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji.



§ 6.

1. W razie zwłoki Wykonawcy w realizacji przedmiotu umowy, Zamawiającemu przysługuje od Wykonawcy kara umowna w wysokości 0,3% wartości brutto wynagrodzenia, określonego w § 3 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki.
2. W razie odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z powodu okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, Zamawiającemu przysługuje od Wykonawcy kara umowna w wysokości 10% wartości brutto wynagrodzenia, określonego w § 3 ust. 1 umowy.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu umowy, w tym ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji, w wysokości 0,3% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy, za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego do usunięcia wad.
4. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
5. Naliczenie kar nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu umowy.
6. Zastrzeżenie kar umownych nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do dochodzenia od Wykonawcy na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wartość zastrzeżonych kar umownych.

§ 7.

1. Zamawiający ma prawo odstąpienia od niniejszej umowy w przypadku, gdy Wykonawca narusza ciążące na nim obowiązki lub prawa Zamawiającego wynikające z powszechnie obowiązujących przepisów prawnych albo postanowień niniejszej umowy oraz w przypadku niewykonywania lub nienależytego wykonywania niniejszej umowy, w szczególności Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli Wykonawca pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z warunkami umownymi lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne. Odstąpienie może nastąpić w terminie 7 dni od bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego do usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości.
2. Zamawiający ma prawo odstąpienia od niniejszej umowy, jeśli Wykonawca pozostaje w opóźnieniu w wykonaniu przedmiotu umowy. Odstąpienie może nastąpić w terminie 7 dni, od upływu terminu wykonania umowy wskazanego w § 2 ust. 2 umowy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 8.

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Zamawiający zobowiązuje się do poddania ewentualnych sporów w relacjach z Wykonawcą o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA