

WÓJT GMINY BORONÓW

ZARZĄDZENIE Nr 114/2022 Wójta Gminy w Boronowie z dnia 30 czerwca 2022 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do wydzierżawienia

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) oraz Uchwały Rady Gminy w Boronowie Nr 4/XV/2008 z dnia 05.02.2008 r. w sprawie zasad wydzierżawiania lub najmu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Boronów na czas oznaczony i nieoznaczony z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Ustala się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, przeznaczonej do wydzierżawienia w brzmieniu jak poniżej:

1. Oznaczenie nieruchomości według danych ewidencji gruntów i budynków: działka nr 553/14, 554/13, na km 5, obręb Boronów, o łącznej pow. 0,2753 ha.
2. Księga wieczysta: CZ1L/00047003/3 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Lublińcu.
3. Opis nieruchomości: działki położone przy drodze do Grojca, w sąsiedztwie użytków rolnych.
4. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą Nr 62/XXV/2012 Rady Gminy w Boronowie z dnia 26.09.2012 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren miejscowości Grojec, w Gminie Boronów przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie o symbolu: 6.ZN – tereny zieleni przyrodnej i nieurządzonej, 1.WS – tereny wód, 1.UU – tereny zabudowy usługowej oraz 1.KDL i 1.KDG – tereny komunikacji dróg.
5. Cel dzierżawy: do wykorzystania rolniczego
6. Okres dzierżawy: do 3 lat.
7. Wysokość czynszu dzierżawnego: rocznie - 75,00 zł brutto.
8. Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego: do 15 maja każdego roku za dany rok dzierżawy.
9. Zmiana czynszu: z urzędu, aneksem do umowy, każdorazowo w przypadku wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni w oparciu o publikowaną informację Prezesa Urzędu Statystycznego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia danego roku.
10. Forma wydzierżawienia: bezprzetargowa, na rzecz poprzedniego dzierżawcy.

§ 2

Warunki wydzierżawienia gruntu zostaną ustalone w umowie dzierżawy.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Boronów na okres 21 dni.

Z up. Wójta
SEKRETARZ GMINY
/-/ mgr Szymon Żyłka