

**Zarządzenie nr 14/2022  
Wójta Gminy Boronów  
z dnia 7 lutego 2022 r.**

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do wydzierżawienia**

Na podstawie art. 30, ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 13724 ze zm.) i art. 35, ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) oraz Uchwały Rady Gminy w Boronowie Nr 4/XV/2008 z dnia 05.02.2008 r. w sprawie zasad wydzierżawiania lub najmu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Boronów na czas oznaczony i nieoznaczony z a r z ą d z a m co następuje:

**§ 1**

Ustala się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, przeznaczonej do wydzierżawienia w brzmieniu jak poniżej:

**I. Nieruchomość gruntowa do wykorzystania rolniczego.**

1. Część działki nr **3594/868**, na km 2, obręb Boronów, o powierzchni 0,6511 ha (pow. całkowita działki 1,3465 ha)
2. Opis nieruchomości: działka położone w Boronowie przy ulicy Wolności w otoczeniu terenów rolnych, łąk, lasów.
3. Księga wieczysta nr: CZ1L/00006884/3 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Lublińcu.
4. Przeznaczenie nieruchomości: zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Boronów Nr 58/XXV/2012 z dnia 26.09.2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren miejscowości Boronów w Gminie Boronów, działkę 3594/868 oznaczonym symbolem 31 R – tereny rolne, 27 ZL – tereny lasów.
5. Okres dzierżawy: do 3 lat.
6. Wysokość czynszu dzierżawnego: rocznie – 210,00 zł.
7. Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego: do 15 maja każdego roku za dany rok dzierżawy.
8. Zmiana czynszu: z urzędu, aneksem do umowy, każdorazowo w przypadku wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni w oparciu o publikowaną informację Prezesa Urzędu Statystycznego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia danego roku.
9. Forma wydzierżawienia: bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

**§ 2**

Warunki wydzierżawienia gruntu zostaną w umowie dzierżawy.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Boronów na okres 21 dni.

Wójt Gminy Boronów  
/-/ Krzysztof Bełkot