

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do wydzierżawienia

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym(tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz.594 z póź.zm.), art.13 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 518) oraz Uchwały Rady Gminy w Boronowie Nr 4/XV/2008 z dnia 05.02.2008 r. w sprawie zasad wydzierżawiania lub najmu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Boronów na czas oznaczony i nieoznaczony z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Ustala się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, przeznaczonej do wydzierżawienia w brzmieniu jak poniżej:

I. Nieruchomość gruntowa do wykorzystania rolniczego.

1. Działki nr 631/134, 632/134, 637/134, 642/134, 643/134 i 647/134, na km 1 II, obręb Boronów, o łącznej powierzchni 2.8881 ha.
2. Opis nieruchomości : teren położony w Boronowie, przy trasie do Koszęcina.
3. Księga wieczysta: CZ1L/00045695/6, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Lublińcu.
4. Przeznaczenie nieruchomości : zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Boronów, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Boronów Nr 58/XXV/2012 z dnia 26.09.2012 r., przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: PU - tereny produkcyjno – usługowe z dopuszczeniem baz, składów, magazynów i handlu hurtowego, KDG – teren komunikacji dróg, ZI- tereny zieleni i izolacji,
5. Okres dzierżawy: do 3 lat.
6. Wysokość czynszu dzierżawnego: rocznie - 330,00 zł + 23% VAT
7. Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego: do 15 maja każdego roku za dany rok dzierżawy.
8. Zmiana czynszu: z urzędu , aneksem do umowy, każdorazowo w przypadku wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni w oparciu o publikowaną informację Prezesa Urzędu Statystycznego , z mocą obowiązującą od 1 stycznia danego roku.
9. Forma wydzierżawienia: bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

§ 2

Warunki wydzierżawienia gruntu zostaną ustalone w umowie dzierżawy.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Boronów na okres 21 dni.

WÓJT

mgr Rulin Majchrzyk