

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości lokalowej, przeznaczonej do oddania w najem

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn.zm.) i art.13 ust.1, art.25 ust.1, art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz.651 z późn.zm.) i Uchwały Rady Gminy w Boronowie Nr 4/XV/2008 z dnia 05.02.2008 r. w sprawie zasad wydzierżawiania lub najmu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Boronów na czas oznaczony i nieoznaczony **z a r z ą d z a m** co następuje:

§ 1

Ustala się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, przeznaczonej do oddania w najem w brzmieniu jak poniżej:

I. Nieruchomość lokalowa.

1. Nieruchomość lokalowa w budynku komunalnym przy ul. Powstańców Śl. 9, na działce nr 6, km 9, obręb Boronów.
2. Opis nieruchomości: lokal o powierzchni użytkowej 67 m² (z pomieszczeniem gospodarczym) w budynku komunalnym przy ul. Powstańców Śl. 9.
3. Księga wieczysta: CZ1L/00036835/4, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Lublińcu.
4. Przeznaczenie nieruchomości: zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem 33 U - usługi.
5. Okres wynajmu: 3 lata
6. Wysokość czynszu: miesięcznie - 285,00 zł + 23% VAT
7. Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu: do 10 dnia za dany miesiąc dzierżawy.
8. Zmiana czynszu: z urzędu, aneksem do umowy, każdorazowo po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski” wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, z mocą obowiązującą od 1 stycznia danego roku.
9. Forma wynajmu: tryb bezprzetargowy.

§ 2

Warunki wynajmu lokalu zostaną ustalone w umowie.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Boronów na okres 21 dni.

WÓJT
mgr  Rufin Majchrzyk