

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

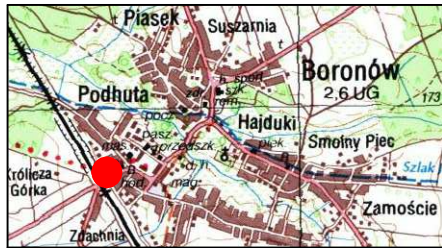
woj. śląskie
powiat lubliniecki
jedm. ewid. 240702_2 Boronów
obręb 240702_2.0001 Boronów
działka: 301/91 km 1
sekcja: 6.139.28.25.2.3, 6.139.28.25.4.1
Układ współrzędnych 2000
Odniesienie Kronsztad 86
Miejscowość: Boronów ul. Koszęcińska
ID zgłoszenia: W GK.6642.1.757.2019
Mapa z dnia: 08.07.2019
Dla działek nie sprawdzano służebności gruntowych.
Granice działek naniesiono na podstawie mapy ewidencyjnej.
Nie spełniają wymagań dokładnościowych określonych w obowiązujących standardach technicznych.
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.
Teren opracowania

Legenda:
Tereny zamknięte - granice terenów zamkniętych

Elementy miejscowego planu przeniesiono z części graficznej uchwały nr 58/XXV/2012 z 26.09.2012 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren miejscowości Boronów w Gminie Boronów:

- MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
US - tereny usług sportu i rekreacji
KDD - tereny komunikacji dróg publicznych dojazdowych
KK - tereny komunikacji kolejowej
KDG - tereny komunikacji dróg publicznych głównych
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu


Mapę wykonał Szkie orientacyjny skala 1:50000



BILANS POWIERZCHNI	
powierzchnia działki o numerze ewidencyjnym 301/91	15330,00 m²
procent zabudowy w stosunku do powierzchni terenu do 50%	5,33%
udział powierzchni biologicznie czynnej terenu - min 30%	84,09%
minimalna intensywność zabudowy 0,01	0,05
maksymalna intensywność zabudowy 0,2	
powierzchnia zabudowy	817,30 m²
powierzchnia utwardzona w tym dojazd, dojazdy	1597,30 m²
powierzchnia zieleni	12885,40 m²

- LEGENDA:
- graniczanie opracowania
 - projektowany budynek zaplecza klubu
 - istniejące budynki przeznaczone do rozbiórki
 - projektowane wejścia
 - istniejące wjazdy na działkę
 - projektowane ogrodzenie placu gospodarczego
 - istniejące ogrodzenie z podmurówką
 - projektowne utwardzenie terenu - kostka brukowa
 - projektowne utwardzenie terenu - kostka brukowa ażurowa
 - projektowane miejsca postojowe
 - projektowane miejsca post dla osób niepełnosprawnych
 - projektowane miejsca na pojemniki do nieczystości stałych
 - projektowana zielen niska - trawniki
 - projektowana zielen średniowysoka - krzewy
 - projektowana zielen wysoka - drzewa liściaste, iglaste
 - istniejące hydranty
 - zaopatrzenie w media z istniejących przyłączy
 - proponowana lokalizacja inst zewn wody
 - proponowana lokalizacja inst zewn energetyczne
 - proponowana lokalizacja inst zewn kanalizacji
 - odprowadzenie wody opadowej oraz pośniegowej na teren działki oraz do inst deszczowej

Investycja nie spowoduje zagrożenia dla środowiska, ani nie zagrazi higienie i zdrowiu ludzi. Zaprojektowano spusty rynnowe, wody opadowe zostaną rozprowadzone na teren zielony oraz w części odprowadzone do kanalizacji deszczowej. Część ziemi z wykopów zostanie zagospodarowana na terenie działki inwestora. Nie zostanie zmieniony naturalny spływ wód opadowych przez co nie zostanie skierowana na działki sąsiednie.
Podkład mapy, na którym wykonano projekt jest zgodny z mapą do celów projektowych zarejestrowaną w GODGIK w Lublinie

		SPECJALNOŚĆ ARCHITEKTONICZNA Projektował - Andrzej Wolański nr upr. 53/03/SŁOKK/II	Branża Architektura	Nr rys. 01
Inwestor GMINA BORONÓW Boronów ul. Dolna		Opracował T. Czernecki	Rysunek	Skala 1:500
PROJEKT Budowa budynku usługowego, zaplecza klubu sportowego Boronów ul. Koszęcińska 12, dz nr 301/91		SPECJALNOŚĆ KONSTRUKCYJNA Projektował - Krzysztof Gawroński nr upr. 136/2001, nr ewid. SLK/BO/8811/03	ZAGOSPODAROWANIE	strona
			Data grudzień 2021	