

ZARZĄDZENIE nr 36/2022
Wójta Gminy w Boronowie
z dnia 9 marca 2022 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do wydzierżawienia

Na podstawie art. 30, ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 ze zm.) i art. 35, ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) oraz Uchwały Rady Gminy w Boronowie Nr 4/XV/2008 z dnia 05.02.2008 r. w sprawie zasad wydzierżawiania lub najmu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Boronów na czas oznaczony i nieoznaczony **z a r z ą d z a m c o** następuje:

§ 1

Przeznacza się do dzierżawy w celu ustawienia pojemników na odzież używaną poniższe nieruchomości gruntowe oraz podaje się do publicznej wiadomości wykaz tych nieruchomości:

I. 1. Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów: część działki nr 3779/161, o pow. 3 m², na karcie mapy 2, obręb Boronów

2. Opis nieruchomości: teren w Boronowie przy ul. Częstochowskiej
3. Księga wieczysta: CZ1L/00046999/4, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Lublińcu
4. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: 20 KDX – tereny komunikacji ciągów pieszo – jezdnych,
5. Okres dzierżawy: do 3 lat.
6. Wysokość czynszu dzierżawnego: miesięcznie – 7,00 zł + 23% VAT
7. Termin wnoszenia opłat: do 10 dnia za dany miesiąc dzierżawy.
8. Zmiana czynszu: z urzędu, aneksem do umowy, każdorazowo w przypadku wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni w oparciu o publikowaną informację Prezesa Urzędu Statystycznego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia danego roku.
9. Forma wydzierżawienia: bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

II. 1. Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów: część działki nr 5914/769, o pow. 1 m², na karcie mapy 2, obręb Boronów

2. Opis nieruchomości: teren w Boronowie przy ul. Poprzecznej
3. Księga wieczysta: CZ1L/00048992/9, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Lublińcu
4. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: 7 KDD – tereny komunikacji dróg publicznych dojazdowych.
5. Okres dzierżawy: do 3 lat.
6. Wysokość czynszu dzierżawnego: miesięcznie – 3,00 zł + 23% VAT
7. Termin wnoszenia opłat: do 10 dnia za dany miesiąc dzierżawy.
8. Zmiana czynszu: z urzędu, aneksem do umowy, każdorazowo w przypadku wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni w oparciu o publikowaną informację Prezesa Urzędu Statystycznego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia danego roku.
9. Forma wydzierżawienia: bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

III. 1. Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów: część działki nr 584/5, o pow. 1 m², na karcie mapy 5, obręb Boronów

2. Opis nieruchomości: teren przy oczyszczalni w Hucisku
3. Księga wieczysta: CZ1L/00047003/3, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Lublińcu
4. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: 1 KP – tereny parkingów i garaży.

5. Okres dzierżawy: do 3 lat.
6. Wysokość czynszu dzierżawnego: miesięcznie – 3,00 zł + 23% VAT
7. Termin wnoszenia opłat: do 10 dnia za dany miesiąc dzierżawy.
8. Zmiana czynszu: z urzędu, aneksem do umowy, każdorazowo w przypadku wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni w oparciu o publikowaną informację Prezesa Urzędu Statystycznego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia danego roku.
9. Forma wydzierżawienia: bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

IV. 1. Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów: część działki nr **662**, o pow. 2 m², na karcie mapy 2, obręb Boronów

2. Opis nieruchomości: teren w Boronowie przy ul. 3 Maja
3. Księga wieczysta: CZ1L/00053912/3, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Lublińcu
4. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: 1 KDL – tereny komunikacji dróg publicznych lokalnych.
5. Okres dzierżawy: do 3 lat.
6. Wysokość czynszu dzierżawnego: miesięcznie – 5,00 zł + 23% VAT
7. Termin wnoszenia opłat: do 10 dnia za dany miesiąc dzierżawy.
8. Zmiana czynszu: z urzędu, aneksem do umowy, każdorazowo w przypadku wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni w oparciu o publikowaną informację Prezesa Urzędu Statystycznego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia danego roku.
9. Forma wydzierżawienia: bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

§ 2

Warunki wydzierżawienia gruntu zostaną w umowie dzierżawy.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Boronów na okres 21 dni.

WÓJT GMINY BORONÓW
/-/ Krzysztof Belkot