

PROTOKÓŁ NR 1 /2009

z posiedzenia Komisji Budżetu i Finansów Rady Gminy w Boronowie w dniu **08.01.2009**

W posiedzeniu z udziałem 3 –ch jej członków- zgodnie z załączoną listą obecności uczestniczyli w części obrad :

- insp.ds gospodarki nieruch i planu przestrzennego- Rozalia Matjeka

Program posiedzenia wg zawiadomienia:

1. Otwarcie i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie proponowanego porządku obrad
3. Przeprowadzenie spisów i sporządzenie kart inwentaryzacyjnych mienia Skarbu Państwa podlegającego komunalizacji.
4. Sprawy różne
5. Zakończenie posiedzenia

Ad.1

Po otwarciu posiedzenia przew. Edward Czyż stwierdził, że na 3-ch członków obecni są wszyscy i obrady są prawomocne.

Ad.2

Porządek posiedzenia przyjęto w głosowaniu jednogłośnie.

Ad 3

Przewodniczący odczytał pismo Wójta Gminy nr GG 0063/K/1/2008 z dnia 29.12.2008 do Komisji Budżetu i Finansów Rady Gminy Boronów w sprawie przekazania materiałów do sporządzenia spisów i kart inwentaryzacyjnych mienia Skarbu Państwa podlegającego komunalizacji.

Wymienione w piśmie nieruchomości stanowią powierzchnię 5 962 m² o wartości 49 300.- zł i są użytkowane jako drogi.

Komisja zapoznała się z dostarczonymi materiałami i wysłuchała wyjaśnień insp. UG ds. gospodarki nieruchomościami i planu przestrzennego p. Rozalii Matjeka dla niżej wymienionych nieruchomości :

- działka nr 3263/1452, na karcie mapy 2C, obręb Boronów/ kier.Cielec/
- działka nr 3266/1447 na karcie mapy 2C, obręb Boronów /kier.Cielec
- działka nr 3273/1442, na karcie mapy 2 C, obręb Boronów /kier.Cielec
- działka nr 3276/1442, na karcie mapy 2C, obręb Boronów/ kier.Cielec/
- działka nr 3283/1436, na karcie mapy 2C, obręb Boronów/ kier.Cielec/
- działka nr 3286/1428, na karcie mapy 2C, obręb Boronów/ kier.Cielec/
- działka nr 768/137 na karcie mapy 1 IV, obręb Boronów/ul Wisniowa
- działka nr 786/137 na karcie mapy 1 IV, obręb Boronów/ul Wisniowa
- działka nr 796/137 na karcie mapy 1 IV, obręb Boronów/ul 3-go Maja p.Burzyk
- działka nr 4574/334 na karcie mapy 2A, obręb Boronów/ul Poznańska
- działka nr 4879/706 na karcie mapy 2E, obręb Boronów/ul Nadrzeczna
- działka nr 4880/706 na karcie mapy 2E, obręb Boronów/ul Nadrzeczna
- działka nr 782/137 na karcie mapy 1IV, obręb Boronów/ul Ogrodowa

Komisja po analizie przedstawionych dokumentów / map geodezyjnych, wypisów z rejestru gruntów, wypisów z ksiąg wieczystych / i stwierdzeniu ich kompletności uznała zasadność przejęcia w/w nieruchomości Skarbu Państwa na rzecz mienia komunalnego Gminy Boronów.
Głosowanie „za” 3 głosy

Członkowie Komisji podpisali sporządzony zbiorczy spis inwentaryzacyjny oraz indywidualne karty inwentaryzacyjne o nr 1 - 6 /2009

Komisja jednogłośnie postanowiła o wyłożeniu do publicznego wglądu sporządzonego spisu i kart inwentaryzacyjnych o numerach 1-6/2009 w dniach 12.01.2009 do 12.02.2009 w Urzędzie Gminy upoważniając wyznaczonego przez Wójta Gminy pracownika do udzielania informacji w powyższej sprawie.

Ad 4.

Korzystając z obecności p. inspektor członkowie komisji zadawali pytania na temat gospodarki nieruchomościami w gminie między innymi :

E. Czyż - Jaki jest stan prawny ul Ks Adamka oraz jakie są czynione starania do jego uregulowania , aby można było na niej inwestować w infrastrukturę drogową ?

Aktualnie pas 1/2 szerokości od strony zabudowań na całej długości projektowanej ulicy, po wykupieniu przez UG w roku 2007 od p. Idzik, jest własnością gminy. Drugi pas 1/2 szerokości jest własnością p. Henryka Kucharczyk.

Z p.H. Kucharczyk w dniu 12.11.2007 spisano protokół uzgodnień z kilkoma punktami i wariantami , które muszą być spełnione aby doszło do odstąpienia tego pasa na drogę ./ protokół w załączeniu/

Generalnie do rozmów będzie można przystąpić po wyłożeniu do wglądu i uchwaleniu przez Radę Gminy planu przestrzennego zagospodarowania , w którym zostaną uwzględnione jako działki budowlane użytki rolne p. Kucharczyk przy tym pasie , a to nastąpi najwcześniej do końca września 2009.

Kolejny etap to wybranie danego wariantu i jego realizacja .

Jeden z wariantów przewiduje dodatkowe poszerzenie drogi od zabudowań w kierunku torów kolejowych pod warunkiem zapłaty jak za działki budowlane.

Następnie Rada Gminy musi podjąć **uchwałę o zaliczeniu ulicy do kategorii dróg gminnych.**

Na razie są to grunty będące własnością gminy.

Dopiero wtedy Gmina może bez przeszkód w jej infrastrukturę inwestować.

Komisja na obecnym etapie wiedzy proponuje pozostawić szerokość drogi jak na wjeździe bez dodatkowego poszerzenia za p.Kucharczyk na warunkach z porozumienia.

Ad 5.

Na tym posiedzenie zakończono.

W imieniu Komisji



Przewodniczący Edward Czyż

Kopia:

1. Przewodniczący Rady Gminy
2. Wójt Gminy Boronów
3. a/a