

ZARZĄDZENIE NR 50/2020
WÓJTA GMINY BORONÓW
z dnia 4 maja 2020 r.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 273 ze zm.), art.13 ust.1, art. 28, art. 35 ust.1, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.), zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Boronów nr 18/XVI/2020 z dnia 27 kwietnia 2020 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, położonej na terenie Bazy Paliw w Boronowie, stanowiącej własność Gminy Boronów - Wójt Gminy Boronów zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej niezabudowaną nieruchomość stanowiącą własność Gminy Boronów, położoną w Boronowie na terenie Bazy Paliw w Boronowie, oraz podaje się do publicznej wiadomości wykaz tej nieruchomości:

Oznaczenie nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów	Działka oznaczona numerem ewidencyjnym 619/137 , na karcie mapy 1 , obręb Boronów
Powierzchnia nieruchomości (ha)	0,1443 ha
Numer księgi wieczystej	CZ1L/00059183/5
Opis nieruchomości	Działka położona jest na terenie Bazy Paliw nr 3 w Boronowie, teren bazy jest ogrodzony, natomiast sama działka jest nieogrodzona, teren jest lekko pochylony, obniża się w kierunku południowym, ma kształt wydłużony prostokątny, utrudniający możliwość samodzielnego racjonalnego zagospodarowania zgodnie z jej przeznaczeniem. Sąsiaduje z nieruchomościami o tym samym przeznaczeniu. Działka nie jest uzbrojona w sieci infrastruktury technicznej, przez jej teren w części południowej przebiegają sieci elektroenergetyczne oraz telekomunikacyjne.
Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego	Zgodnie z ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Boronów przyjętego Uchwałą nr 58/XXV/2012 Rady Gminy w Boronowie z dnia 26 września 2012 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. 4555.2012 z dnia 9 listopada 2012 r.) nieruchomość oznaczona jest symbolem: 1 PP - tereny produkcji z zabudową przemysłową i techniczną - magazynową (zakłady przetwórcze, montażowe).
Forma zbycia nieruchomości	Bezprzetargowa – sprzedaż na podstawie art. 37, ust. 2, pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.). Działka ma poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości sąsiednich oznaczonych ewidencyjnie numerem działki: 1340/137, 1341/137. Nieruchomość zostanie sprzedana podmiotowi, na rzecz którego ustanowiona jest służebność przesyłu.
Cena nieruchomości	29.600,00 zł netto + 23% VAT tj. 6.808,00 zł = 36.408,00 zł brutto (słownie: trzydzieści sześć tysięcy czterysta osiem złotych)

Osoby posiadające pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1, pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) mogą składać wnioski w tej sprawie w siedzibie Urzędu Gminy w Boronowie, ul. Dolna 2 do dnia **16.06.2020 r.**

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Boronów na okres 21 dni.

WÓJT GMINY BORONÓW
 / - / Krzysztof Bełkot