

Zarządzenie Nr 18/2020
Wójta Gminy Boronów
z dnia 24 lutego 2020 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do wdzierżawienia

Na podstawie art. 30, ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.) i art. 13, ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35, ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U z 2020 r. poz. 65 ze zm.) oraz Uchwały Rady Gminy w Boronowie nr 4/XV/2008 z dnia 05.02.2008 r. w sprawie zasad wdzierżawienia lub najmu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Boronów na czas oznaczony i nieoznaczony z a r z a d z a m co następuje:

§ 1

Ustala się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do wdzierżawienia w brzmieniu jak poniżej:

I. Nieruchomość gruntowa do wykorzystania rolniczego.

- 1) Działka nr 4431/293, na km 2, obręb Boronów, o powierzchni 0,9257 ha.
- 2) Księga wieczysta: CZ1L/00036708/5.
- 3) Opis nieruchomości: teren położony w Boronowie, przy ulicy Grabińskiej, stanowi użytki zielone i łąki. Tern działki przedziela rów melioracyjny nie wydzielony geodezyjnie z nieruchomości.
- 4) Przeznaczenie nieruchomości: według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego grunt przeznaczony do wdzierżawienia znajduje się na terenie oznaczonym symbolami: ZN – tereny zieleni przywodnej i nieurządzonej, KDD, KDL – tereny komunikacji dróg publicznych, MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, R – tereny rolne, WS – tereny wód powierzchniowych.
- 5) Okres dzierżawy: do 3 lat.
- 6) Wysokość czynszu dzierżawnego rocznie: 330,00 zł brutto.
- 7) Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego: do 15 maja każdego roku za dany rok dzierżawy.
- 8) Zmiana czynszu: z urzędu, aneksem do umowy, każdorazowo w przypadku wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni w oparciu o publikowaną informację Prezesa Urzędu Statystycznego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia danego roku.
- 9) Forma wdzierżawienia: bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

§ 2

Warunki wdzierżawienia gruntu zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Boronów na okres 21 dni.

Z up. Wójta
SEKRETARZ GMINY
/-/ Szymon Żyłka

