

ZARZĄDZENIE NR 214/2022
WÓJTA GMINY BORONÓW
z dnia 27 października 2022 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.), art.13 ust.1, art. 28, art. 35 ust.1, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.), zgodnie z Uchwałą Rady Gminy w Boronowie nr 50/XXXIX/2022 z dnia 26 września 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, położonej w Boronowie przy ulicy Wolności, stanowiącej własność Gminy Boronów - Wójt Gminy Boronów zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej niezabudowaną nieruchomość gruntową, położoną w Boronowie przy ulicy Wolności, oraz podaje się do publicznej wiadomości wykaz tej nieruchomości:

Oznaczenie nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków	Działka nr 4534/649 , na karcie mapy 2, obręb Boronów, o powierzchni 0,0050 ha , symbol klasoużytku: dr - 0,0050 ha.
Numer księgi wieczystej	CZ1L/00036268/8 , prowadzona przez Sąd Rejonowy w Lublińcu.
Opis nieruchomości	Działka położona w Boronowie, przy ulicy Wolności, przylegająca bezpośrednio do pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 905. Nieruchomość ma kształt nieforemnego czworokąta, stanowi teren zielony porośnięty tujami, przylega do budynku nr 17. Nieruchomość nieuzbrojona.
Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego	Zgodnie z ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Boronów przyjętego Uchwałą Rady Gminy w Boronowie nr 58/XXV/2012 z dnia 26.09.2012 r. nieruchomość oznaczona jest symbolem: 56.MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, 3KDG – tereny komunikacji dróg publicznych głównych.
Forma zbycia nieruchomości	Bezprzetargowa – sprzedaż na podstawie art. 37, ust. 2, pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.). Działka ma poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej oznaczonych ewidencyjnie numerem działki: 4535/698.
Cena nieruchomości	2.950,00 zł netto + 23% VAT tj. 678,50,00 zł = 3.628,50 zł brutto (słownie: trzy tysiące sześćset dwadzieścia osiem złotych, pięćdziesiąt groszy).

Osoby posiadające pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1, pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) mogą składać wnioski w tej sprawie w siedzibie Urzędu Gminy w Boronowie, ul. Dolna 2 do dnia **08.12.2022 r.**

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 2 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Boronów, a także zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Gminy. Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY BORONÓW
/-/ Krzysztof Belkot