

**ZARZĄDZENIE NR 81/2022
WÓJTA GMINY BORONÓW
z dnia 04 maja 2022 r.**

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, położonej w Boronowie przy ulicy Grabińskiej, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 559), art.13 ust.1, art. 28, art. 35 ust.1, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.), zgodnie z Uchwałą Rady Gminy w Boronowie nr 12/XXXIV/2022 z dnia 16 marca 2022 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, położonej w Boronowie, przy ulicy Grabińskiej, stanowiącej własność Gminy Boronów - Wójt Gminy Boronów zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową, niezabudowaną, położoną w Boronowie przy ulicy Grabińskiej, oraz podaje się do publicznej wiadomości wykaz tej nieruchomości:

Oznaczenie nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów	Działka oznaczone numerem ewidencyjnym 6110/304 , na karcie mapy 2 , obręb Boronów
Powierzchnia nieruchomości (ha)	0,0146 ha
Numer księgi wieczystej	CZ1L/00036704/7
Opis nieruchomości	Działka położona jest w Boronowie, przy ulicy Grabińskiej, stanowi pas gruntu o szerokości ok. 3 m i długości ok. 50 m. Nieruchomość ma kształt wąskiego trapezu, teren niezagospodarowany, nieuzbrojony, nieogrodzony, utwardzony, częściowo porośnięty krótką trawą. Znajdują się pomiędzy zabudową mieszkaniową jednorodzinną, a niezagospodarowanymi terenami zielonymi.
Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego	Zgodnie z ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Boronów przyjętego Uchwałą nr 58/XXV/2012 Rady Gminy w Boronowie z dnia 26 września 2012 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. 4555.2012 z dnia 9 listopada 2012 r.) nieruchomość oznaczona jest symbolem: 44.MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
Forma zbycia nieruchomości	Bezprzetargowa – sprzedaż na podstawie art. 37, ust. 2, pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.). Działka ma poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej oznaczonej ewidencyjnie numerem działki: 6110/304.
Cena nieruchomości	5.500,00 zł netto + 23% VAT tj. 1.265,00 zł = 6.765,00 zł brutto (słownie: sześć tysięcy siedemset sześćdziesiąt pięć złotych).

§ 2

Osoby posiadające pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1, pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) mogą składać wnioski 165w tej sprawie w siedzibie Urzędu Gminy w Boronowie, ul. Dolna 2 do dnia **15.06.2022 r.**

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 2 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Boronów, a także zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Gminy. Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z UP. WÓJTA GMINY BORONÓW
Sekretarz Gminy
/-/ Szymon Żyłka