

WÓJT GMINY BORONÓW

ZARZĄDZENIE Nr 111/2020 Wójta Gminy w Boronowie z dnia 07 września 2020 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do wydzierżawienia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 713) oraz art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) oraz Uchwały Rady Gminy w Boronowie Nr 4/XV/2008 z dnia 05.02.2008 r. w sprawie zasad wydzierżawiania lub najmu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Boronów na czas oznaczony i nieoznaczony **z a r z ą d z a m** co następuje:

§ 1

Ustala się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, przeznaczonej do wydzierżawienia w brzmieniu jak poniżej:

I. Nieruchomość gruntowa do wykorzystania rolniczego.

1. Działki nr **631/134, 632/134, 637/134, 642/134, 643/134 i 647/134** na km 1, obręb Boronów, o łącznej powierzchni 2,8881 ha.
2. Opis nieruchomości : teren położony w Boronowie, przy drodze wojewódzkiej nr 907 w kierunku miejscowości Koszęcin.
3. Księga wieczysta: CZ1L/00045695/6, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Lublińcu.
4. Przeznaczenie nieruchomości: zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą Nr 58/XXV/2012 Rady Gminy w Boronowie z dnia 26.09.2012 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren miejscowości Boronów w Gminie Boronów przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie o symbolu: 2 ZI - tereny zieleni izolacyjnej, 2 PU - tereny produkcyjno-usługowe z dopuszczeniem baz, składów, magazynów i handlu hurtowego, 1 KDG - tereny komunikacji dróg publicznych głównych, 7 R - tereny rolne.
5. Okres dzierżawy: do 3 lat.
6. Wysokość czynszu dzierżawnego rocznie: 850,00 zł (brutto).
7. Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego: do 15 maja każdego roku za dany rok dzierżawy.
8. Zmiana czynszu: z urzędu , aneksem do umowy, każdorazowo w przypadku wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni w oparciu o publikowaną informację Prezesa Urzędu Statystycznego , z mocą obowiązującą od 1 stycznia danego roku.
9. Forma wydzierżawienia: bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego dzierżawcy .

§ 2

Warunki wydzierżawienia gruntu zostaną ustalone w umowie dzierżawy.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Boronów na okres 21 dni.

WÓJT GMINY BORONÓW
/-/ Krzysztof Bełkot