

OGŁOSZENIE

O ZAMIARZE WSZCZĘCIA POSTĘPOWANIA ADMINISTRACYJNEGO W SPRAWIE USTALENIA ODSZKODOWANIA ZA NIERUCHOMOŚĆ PRZEZNACZONĄ NA INWESTYJCJĘ DROGOWĄ PN. „*BUDOWA DROGI BOCZNEJ OD ULICY WIŚNIOWEJ W BORONOWIE*”

Działając na podstawie art.61 § 4 i art.49 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r.- Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.), w związku z art. 113 ust. 6 i 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) w związku z art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 162 ze zm.)

informuję

o zamiarze wszczęcia postępowania w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomość przeznaczoną na inwestycję drogową polegającą na „*Budowie drogi bocznej od ulicy Wiśniowej w Boronowie*”, oznaczoną geodezyjnie jako działka nr **1489/137**, ark. mapy 1, obręb Boronów, gmina Boronów, o powierzchni 0,0145 ha (przed podziałem działka nr 802/137 o powierzchni 0,1450 ha)

Na podstawie dokumentów zgromadzonych w sprawie organ ustalił, iż Pani Halina Smoła córka Jadwigi i Piotra posiadająca udział $\frac{1}{4}$, będąca właścicielem ww. działki nie żyje oraz Pan Leszek Smoła syn Haliny i Jerzego posiadający udział $\frac{1}{4}$, będący właścicielem ww. działki nie żyje.

Ponadto właścicielem ww. działki jest Pani [REDAKTOWANO] córka [REDAKTOWANO] posiadająca udział $\frac{1}{4}$ w ww. działce oraz Pan [REDAKTOWANO] syn [REDAKTOWANO] posiadający udział $\frac{1}{4}$ w ww. działce, których adres do doręczeń wskazany w zasobach tutejszego organu jest nie skuteczny, pomimo podejmowanej przez tutejszy organ próby doręczenia. Jak wynika z pisma Urzędu Gminy Boronów z dnia 24 października 2023 r. właściciele przedmiotowej działki ewidencyjnej nie widnieją w rejestrze mieszkańców Gminy Boronów oraz w rejestrze PESEL. W świetle informacji znanych tut. Organowi nie ma możliwości ustalenia komu przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości objętych przedmiotowym postępowaniem administracyjnym.

Biorąc powyższe pod uwagę, należy uznać, iż przedmiotowa nieruchomość stanowi nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 113 ust. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Wobec powyższego osobom, którym przysługują prawa rzeczowe do ww. nieruchomości proszone są o zgłoszenie się **w terminie 2 miesięcy** od dnia ogłoszenia do siedziby Starostwa Powiatowego w Lublińcu, Wydział Gospodarowania Nieruchomościami Skarbu Państwa i Gospodarki Mieniem (ul. Paderewskiego 7, 42-700 Lubliniec, tel. 530 144 554) i udokumentowania swoich praw.

Jeżeli w podanym powyżej terminie nie zgłoszą się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do ww. nieruchomości, Starosta Lubliniecki wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej podejmie postępowanie w przedmiocie ustalenia odszkodowania, a na podstawie art. 133 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami kwota odszkodowania zostanie przekazana do depozytu sądowego na okres 10 lat.

Ogłoszenie niniejsze podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Lublińcu przy ul. Paderewskiego 7 oraz w siedzibie Urzędu Gminy w Boronowie przy ul. Dolnej 2, 42-283 Boronów, **na okres 2 miesięcy** od dnia ogłoszenia, na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Lublińcu www.lubliniec.starostwo.gov.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego www.lubliniec.starostwo.bip.info.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Boronowie.

z up. STAROSTY
mgr Jolanta Chabińska
Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarowania Nieruchomościami
Skarbu Państwa i Gospodarki Mieniem