

ZARZĄDZENIE Nr 59/2017
Wójta Gminy w Boronowie
z dnia 02 czerwca 2017 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do wydzierżawienia

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym(t.j. Dz.U. z 2016 r., poz.446) i art.13 ust.1, art.25 ust.1, art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2015 r., poz.1774 z późn.zm.) oraz Uchwały Rady Gminy w Boronowie Nr 4/XV/2008 z dnia 05.02.2008 r. w sprawie zasad wydzierżawiania lub najmu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Boronów na czas oznaczony i nieoznaczony z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Ustala się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, przeznaczonej do wydzierżawienia w brzmieniu jak poniżej:

I. Nieruchomość gruntowa do wykorzystania na cele działalności gospodarczej.

1. Część działki nr **5523/161**, na km 2, obręb Boronów, o powierzchni 0,3300 ha (pow. całkowita 0,4613 ha).
2. Opis nieruchomości : teren przeznaczony na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na której prowadzona jest działalność gospodarcza.
3. Księga wieczysta: CZ1L/00027645/9, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Lublińcu.
4. Przeznaczenie nieruchomości: wg miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego grunt przeznaczony do wydzierżawienia leży na terenie oznaczonym symbolami: PU – tereny produkcyjno-usługowe z dopuszczeniem składów, magazynów i handlu hurtowego, ZI – tereny zieleni izolacyjnej, MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, KDG i KDD - tereny komunikacji dróg publicznych.
5. Okres dzierżawy: 3 lata.
6. Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego: miesięcznie - 990,00 + VAT zł.
7. Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego: z góry do 10 dnia każdego miesiąca.
8. Zmiana czynszu: z urzędu, aneksem do umowy, każdorazowo w przypadku wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni w oparciu o publikowaną informację Prezesa Urzędu Statystycznego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia danego roku.
9. Forma wydzierżawienia: bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego użytkownika .

§ 2

Warunki wydzierżawienia gruntu zostaną ustalone w umowie dzierżawy.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Boronów na okres 21 dni.


mg. Rutin Majchrzyk