

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej, zabudowanej, stanowiącej własność
Gminy Boronów, przeznaczonej do wydzierżawienia**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym(Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn.zm.) oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261 poz.2603 z późn.zm.) oraz Uchwały Rady Gminy w Boronowie Nr 4/XV/2008 z dnia 05.02.2008 r. w sprawie zasad wydzierżawiania lub najmu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Boronów na czas oznaczony i nieoznaczony i Uchwały Rady Gminy Boronów Nr 90/X/2007 z dnia 04.09.2007 r. w sprawie wydzierżawienia na okres powyżej 3 lat nieruchomości gruntowej, zabudowanej, położonej w Boronowie przy ul. Wojska Polskiego, stanowiącej własność Gminy Boronów z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie przetargu ustnego, nieograniczonego nieruchomość gruntową, zabudowaną, położoną w Boronowie przy ul. Wojska Polskiego i podaje do publicznej wiadomości wykaz tej nieruchomości:

1. Nieruchomość gruntowa, zabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów numerem działki **1083/92**, na karcie mapy 11V, obręb Boronów; o powierzchni 0.1800 ha.
2. Opis nieruchomości : działka położona w Boronowie przy ul. Wojska Polskiego (teren byłego Przedszkola)
3. Księga wieczysta: KW 37 272 , prowadzona przez Sąd Rejonowy w Lublińcu.
4. Przeznaczenie nieruchomości: zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem 35 U – usługi oświaty, zdrowia i administracji.
5. Okres dzierżawy: powyżej 3 lat
6. Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego: miesięcznie - 1.500,00 zł + 22% VAT
7. Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego: z góry do 10 dnia każdego miesiąca.
8. Zmiana czynszu: z urzędu , aneksem do umowy, każdorazowo po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski” wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, z mocą obowiązującą od 1 stycznia danego roku.
9. Forma wydzierżawienia: przetarg ustny nieograniczony.

§ 2

Warunki wydzierżawienia gruntu zostaną ustalone w umowie dzierżawy.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Boronów na okres 21 dni.

WÓJT

mgr Eufim Majchrzyk