

ZARZĄDZENIE Nr 4/2015
Wójta Gminy w Boronowie
z dnia 15 stycznia 2015 r.

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do sprzedaży
w trybie przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.), art. 13, art. 28 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) zgodnie z Uchwałą Rady Gminy w Boronowie Nr 64/VII/2007 z dnia 24 kwietnia 2007 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Boronów z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargu ustnego, nieograniczonego, nieruchomość gruntową, niezabudowaną, położoną w Boronowie, przy trasie do Koszęcina oraz podaje się do publicznej wiadomości wykaz tej nieruchomości:

- działki nr: **385/137, 386/137, 387/137, 388/137, 389/137, 674/137 i 676/137**, o łącznej powierzchni **10,4776 ha**, na karcie mapy 1, obręb Boronów, zapisane w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Lublińcu nr **CZ1L/00041716/2**, jako własność: Gmina Boronów.

Nieruchomość położona jest w strefie peryferyjnej miejscowości Boronów, na jej południowym obrzeżu, przy drodze wojewódzkiej 907 do Koszęcina. Bezpośrednie sąsiedztwo nieruchomości od północy i wschodu stanowią grunty rolne, od południa kompleks leśny Lasów Państwowych Nadleśnictwa Koszęcin. Teren nieruchomości pofalowany, część działek położona poniżej poziomu drogi. Działki nieuzbrojone, linia elektroenergetyczna napowietrzna SN występuje w odległości ok. 570 m, wodociąg gminny i sieć kanalizacji sanitarnej w odległości ok. 1 km. Nieruchomość w części porośnięta dziko rosnącymi drzewami i krzewami.

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Boronów, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Boronów Nr 58/XXV/2012 z dnia 26.09.2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren miejscowości Boronów w Gminie Boronów, przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: PU- zabudowa produkcyjno - usługowa, usługowa, obiekty produkcyjne wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.

Cena nieruchomości : **1 321 000,00 zł** + podatek VAT w obowiązującej wysokości.

Osoby posiadające pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 poz. 518) mogą składać wnioski w tej sprawie, w siedzibie Urzędu Gminy w Boronowie, ul. Dolna 2, do dnia **26 lutego 2015 r.**

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Boronów na okres 21 dni.

WÓJT

 **mgr Rufin Majchrzyk**