

ZARZĄDZENIE Nr 182/2011
Wójta Gminy w Boronowie
z dnia 27 października 2011 r.

w sprawie: przeznaczenia do dzierżawy w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowej wraz z lokalem użytkowym na okres 3 lat

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn.zm.) oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz.651 z późn.zm.) i Uchwały Rady Gminy w Boronowie Nr 4/XV/2008 z dnia 05.02.2008 r. w sprawie zasad wydzierżawiania lub najmu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Boronów na czas oznaczony i nieoznaczony z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Ustala się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy w brzmieniu jak poniżej:

I. Nieruchomość gruntowa wraz z lokalem użytkowym:

1. Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów: część działki nr 301/91, na karcie mapy 1 IV, obręb Boronów, o pow. 140 m² (pow. całkowita 1.5445 ha).
2. Opis nieruchomości: teren położony przy LKS "Jedność" Boronów, przy ul. Koszęcińskiej.
3. Księga wieczysta: CZ1L/00035299/7, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Lublińcu.
4. Przeznaczenie nieruchomości: wg miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego grunt przeznaczony do wydzierżawienia leży na terenie oznaczonym symbolem 38 US – usługi sportu i rekreacji.
5. Okres dzierżawy: 3 lata.
6. Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego: miesięcznie - 312,00 zł + 23 % VAT
7. Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego: z góry do 10 dnia każdego miesiąca.
8. Zasady aktualizacji opłat: zmiana z urzędu, aneksem do umowy, każdorazowo po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski” wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, z mocą obowiązującą od 1 stycznia danego roku.
9. Forma wydzierżawienia: przetarg.

§ 2

Warunki wydzierżawienia gruntu wraz z lokalem zostaną ustalone w umowie.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Boronów na okres 21 dni.

WÓJT
mgr **Rufin Majchrzyk**