

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Boronów, przeznaczonej do wydzierżawienia

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym(Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn.zm.) oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261 poz.2603 z późn.zm.) oraz Uchwały Rady Gminy w Boronowie Nr 4/XV/2008 z dnia 05.02.2008 r. w sprawie zasad wydzierżawiania lub najmu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Boronów na czas oznaczony i nieoznaczony **z a r z ą d z a m** co następuje:

§ 1

Ustala się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Boronów przeznaczonej do wydzierżawienia w brzmieniu jak poniżej:

1. Część działki **nr 4148/650**, na karcie mapy 2 E, obręb Boronów, o powierzchni 500 m² (całkowita powierzchnia działki – 0.3800 ha).
2. Opis nieruchomości : teren położony w Boronowie przy ul. Wolności.
3. Księga wieczysta: KW - 35305, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Lublińcu.
4. Przeznaczenie nieruchomości: wg miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego grunt przeznaczony do wydzierżawienia leży na terenie oznaczonym symbolem U, Ks - zabudowa usługowa o charakterze centrotwórczym.
5. Okres dzierżawy: 3 lata.
6. Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego: miesięcznie 1.000,00 zł + 22% VAT
7. Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego: z góry do 10 dnia każdego miesiąca.
8. Zmiana czynszu: z urzędu, aneksem do umowy, każdorazowo po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski” wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, z mocą obowiązującą od 1 stycznia danego roku.
9. Forma wydzierżawienia: przetarg ustny nieograniczony.

§ 2

Warunki wydzierżawienia gruntu zostaną ustalone w umowie dzierżawy.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Boronów na okres 21 dni.


mgr **Rufin Majchrzyk**