

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do wydzierżawienia

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym(t.j. Dz.U. z 2016 r., poz.446) i art.13 ust.1, art.25 ust.1, art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2015 r., poz.1774 z późn.zm.) oraz Uchwały Rady Gminy w Boronowie Nr 4/XV/2008 z dnia 05.02.2008 r. w sprawie zasad wydzierżawiania lub najmu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Boronów na czas oznaczony i nieoznaczony z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Ustala się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, przeznaczonej do wydzierżawienia w brzmieniu jak poniżej:

I. Nieruchomość gruntowa do wykorzystania rolniczego.

1. Działki nr : **383/137, 675/137** , na km 1 , obręb Boronów, o łącznej powierzchni 9,6968 ha.
2. Opis nieruchomości : teren położony w Boronowie, przy trasie do Koszęcina.
3. Księga wieczysta: CZ1L/00005856/1, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Lublińcu.
4. Przeznaczenie nieruchomości: wg miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego grunt przeznaczony do wydzierżawienia leży na terenie oznaczonym symbolami: 4.PU – tereny produkcyjno-usługowe z dopuszczeniem baz, składów, magazynów i handlu hurtowego, 8.ZN - tereny zieleni przywodnej i nieurządzonej, 1.KDG - tereny komunikacji dróg publicznych głównych.
5. Okres dzierżawy: 3 lata.
6. Wysokość czynszu dzierżawnego: rocznie – 2.000,00 zł (brutto).
7. Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego: do 15 maja każdego roku za dany rok dzierżawy.
8. Zmiana czynszu: z urzędu, aneksem do umowy, każdorazowo w przypadku wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni w oparciu o publikowaną informację Prezesa Urzędu Statystycznego , z mocą obowiązującą od 1 stycznia danego roku.
9. Forma wydzierżawienia: bezprzetargowo .

§ 2

Warunki wydzierżawienia gruntu zostaną ustalone w umowie dzierżawy.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Boronów na okres 21 dni.


mgr Rulin Majchrzyk