

STAROSTA LUBLINIEC
ul. Paderewskiego 7
12-700 LUBLINIEC

(nazwa i adres organu wydającego decyzję)

WB.6740.520.2013

(nr rejestru organu wydającego decyzję)



Lubliniec, dnia 21 października 2013r
(miejscowość i data)

DECYZJA NR WB.6740.520.2013

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2013 poz. 267) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 08 października 2013r

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na
budowę / rozbiórkę / wykonanie robót budowlanych¹⁾

**dla GMINY BORONÓW reprezentowanej przez mgr Rufina Majchrzyk Wójta Gminy
Boronów ul. Dolna 2**

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

**ROZBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ W ULICY SŁONECZNEJ I
TRATACZNEJ (KAT. BUD. XXV) w miejscowości Zumpy gmina Boronów (dz. nr
233/57, 269/74, 272/76, 275/81, 278/82, 280/82, 284/88, 287/88, 294/98)**

autor projektu: mgr inż. Wojciech Ciepliński nr upr 450/02; SLK/IS/8816/03

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/-e obiektu/-ów bądź robót budowlanych, kategoria/-e obiektu/-ów, imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - a) zachować warunki i uwagi podane w uzgodnieniach
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: —
3. Terminy rozbiórki:
 - 1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania —
 - 2) tymczasowych obiektów budowlanych —
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: —
5. Inwestor jest zobowiązany zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania.
6. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy ~~lub rozbiórki~~ oraz umieścić na budowie ~~lub rozbiórce~~ w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.²⁾

Obszar oddziaływania obiektu(-ów), o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

- 1) dz. nr 233/57, 269/74, 272/76, 275/81, 278/82, 280/82, 284/88, 287/88, 294/98

UZASADNIENIE

1. Inwestor przedłożył, pod rygorem odpowiedzialności karnej, oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, w zakresie objętym niniejszą decyzją.
2. Projekt budowlany jest zgodny z ustaleniami Uchwały Rady Gminy w Boronowie Nr 58/XXV/2012 z dnia 26.09. 2012r
3. Projekt zagospodarowania działki jest zgodny z przepisami, w tym techniczno- budowlanymi.
4. Projekt budowlany jest kompletny i posiada wymagane przepisami opinie i uzgodnienia, pozwolenia i sprawdzenia oraz informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
5. Projektanci i sprawdzający dołączyli oświadczenia do projektu budowlanego o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.
6. Projekt budowlany wykonany jest przez osoby uprawnione.

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Śląskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Z up. STAROSTY
NACZELNIK
Wydziału Budownictwa i Architektury
mgr inż. Tomasz Klecha
(pieczęć imienna i podpis osoby
upoważnionej do wydania decyzji)

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:

1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,

2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,

3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane.

2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.

3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.

4. ~~Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.¹⁾~~

5. Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata, zgodnie z art. 37 ust. 1 - Prawo budowlane.

¹⁾ Jeżeli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba - skreślić.

²⁾ Niepotrzebne skreślić.

.....
Potwierdzenie odbioru (data i podpis)

Otrzymują:

1. Gmina Boronów ul Dolna 2, 42-283 Boronów

2 PINB w Lublińcu

3. a/a