

WÓJT GMINY
42-283 BORONÓW **WÓJT GMINY BORONÓW**
ul. Dolna 2
Tel. 034/366-98-15, Fax 366-98-14

**INFORMACJA
O STANIE MIENIA
KOMUNALNEGO**

WÓJT
[Signature]
mgr Ryszard Majchrzyk

BORONÓW LISTOPAD 2009 ROK

Poniższa informacja przedstawia dane dotyczące stanu majątkowego Gminy BORONÓW zgodnie z przepisami art. 180 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 roku o finansach publicznych / Dz.U. nr 249 z 2005 r poz. 2104 z późn. zm./

Informacją objęto wszystkie jednostki organizacyjne Gminy Boronów

Stan mienia komunalnego Gminy Boronów przedstawia się następująco:

1. GMINA POSIADA:

a) **GRUNTY** – o powierzchni 94,36 ha w tym drogi i tereny komunikacyjne 24,77 ha

WYSZCZEGÓLNIENIE	Stan na 30 .09. 2008r	Stan na 30.09.2009r
Ogółem	99,17 ha	94,36 ha
-rolne	25,77 ha	25,77 ha
- budowlane	38,17 ha	32,86 ha
- pozostałe	35,23 ha	35,73 ha

Zmiany w ewidencji gruntów za okres objęty informacją :

1. Skomunalizowano na podstawie decyzji Wojewody Śląskiego grunty na ogólnej powierzchni 0,12 ha – wartość 1 200,-.
2. Zakupiono działkę nr 651/141 ,na km 5 o powierzchni 0,1252 ha, nabytą za kwotę 3 900,- na poszerzenie i regulację drogi w Grojcu .
3. W wyniku zamiany gruntów Gmina Boronów przyjęła do zasobu mienia komunalnego działki nr 5555/749, 5556/749, 5616/749 ,na km 2 F i działkę nr 4828/758 ,na km 2 E , o ogólnej powierzchni 0,2959 ha położone przy ul. Poprzecznej , w zamian za działki stanowiące własność Gminy Boronów o numerach 5598/764 i 5599/769 na km2 F, o powierzchni 0,2680 ha na realizację inwestycji drogowej .
4. Dokonano w drodze przetargu nieograniczonego sprzedaży działki nr 626/130 na km 1 II ,o powierzchni 4,6500 ha za cenę brutto 246 440 ,- teren przy trasie do Koszęcina.

b) PLACE I TERENY OTWARTE

-799 m ² - działka zabudowana budynkiem handlowo-mieszkalnym z piekarnią przy ul. Wolności/ użytkuje GS Herby/
-104776 m ² - po byłej żwirowni / na trasie Boronów-Koszęcin/-nieużytkowane
-9030 m ² - grunty przy ul. Grabińskiej - nieużytkowane
-2040 m ² - grunty rolne nad rzeką Leńca - nieużytkowane
-5903 m ² - w Zumpach / po P. Pielot/
-5829 m ² - w Zumpach /po P. Adamek/- nieużytkowane
-35300 m ² - grunty pod oczyszczalnią
-15400 m ² - boisko LKS
-3800 m ² - grunty przy ul. Wolności / – kiosk , umowa dzierżawy na 50 m ² /
-9004 m ² - teren przy ZPO
-969 m ² - Poczta Boronów
-340 m ² - kapliczka / przy P. Bryś/
-3500 m ² - stara droga do Dębowej Góry – za stolarnią
-108 m ² - przy ul. Wolności
-3803 m ² - przy ul. Wojska Polskiego
-3230 m ² - zabudowana - Dom Nauczyciela
-10000 m ² - pod Zespołem Placówek Oświatowych w Boronowie
-1205 m ² - teren Urzędu Gminy
-1800 m ² - teren Przedszkola w Boronowie
-9665 m ² - w wieczystym użytkowaniu
-5962 m ² - teren rolny za P. Dziubek / przy ul. Powstańców/- nieużytkowny
-1800 m ² - grunty po P. Kompała - nieużytkowane
-509 m ² - przepompownia przy ul. Częstochowskiej.
-1930 m ² - teren zabudowany pod Gminnym Ośrodkiem Kultury
-802 m ² - teren przy ul. Nadrzecznej
-9900 m ² - grunty rolne przejęte z AWRSP
-75975 m ² - grunty rolne przy trasie do Koszęcina
-7680 m ² - grunty rolne przy ul. Wolności
-5750 m ² - grunty rolne w Zumpach – umowa P. Świerc
-4380 m ² - tereny za P. Furman w Dębowej Górze
-4980 m ² - rolne przy ul. Niwskiej
-4494 m ² - za rzeką Leńca
-3480 m ² - przy cmentarzu
-5616 m ² - przy ul. Wolności /obok przystanku w Hucisku/
-3286 m ² - przy P. Kompała
-1000 m ² - przy wjeździe na ul. Grabińską
-16650 m ² - grunty przekazane przez Parafię
-206 m ² - działka z regulacji ul. Leśnej
-6821 m ² - tereny budowlane przy ul. Poprzecznej
-1967 m ² - tereny komunikacyjne przy ul. Poprzecznej
-586 m ² - teren przy ul. Dworcowej /przy P. Szulc /
-23490 m ² - po P. Furman w Dębowej Górze
-5383 m ² - z AWRSP pod drogę „Niwsko”
-17300 m ² - plac rekreacyjny w Groju
-2311 m ² - przy ul. Poprzecznej
-247666 m ² - ulice, drogi, tereny komunikacyjne
-176717 m ² - grunty rolne
-23942 m ² - teren targowiska i przyległy do cmentarza oraz przy ul. Wojska Polskiego
-48038 m ² - udział 5/96 po P. Hartlik w Hucisku
-968 m ² - przy ul. Poznańskiej i Częstochowskiej /częściowo pod rondo /
-4440 m ² - przy cmentarzu /pod park gminny/
-12410 m ² - letniskowe przy ul. Niwskiej
-214 m ² - w Zumpach / pomiędzy ul. Zaciszną a ul. Kolonijną /

c) BUDYNKI

Stan na 30.09.2008 r. Stan na 30.09.2009r.

Wartość księgowa budynków netto 4 475 268,49 4 458 436,50

WYSZCZEGÓLNIENIE	Stan na 30.09.2008r.	Stan na 30.09. 2009r.
- obiekty mieszkalne	2	2
- obiekty kulturalne	1	1
- obiekty sportowe	1	1
- budynek przedszkola	1	1
- budynek Urzędu Gminy	1	1
- szalety gminne	1	1
- obiekty szkolne	1	1
- inne obiekty	2	2

W okresie od 30.09.2008 r. do 30.09.2009 r. :

- wykonano termomodernizację budynku Urzędu Gminy na kwotę 261 074,30
- dokonano umorzenia budynków na kwotę 277 906,29

d) BUDOWLE I URZĄDZENIA TECHNICZNE

WYSZCZEGÓLNIENIE	Stan na 30.09.2008r (wartość księgowa netto)	Stan na 30.09.2009r (wartość księgowa netto)
OGÓŁEM	10 169 131,68	14 047 388,49
wodociągi	1 245 330,21	1 271 305,92
przepompownie	25 074,26	24 207,14
oczyszczalnia ścieków	1 737 737,67	1 684 268,82
kanalizacja	3 993 703,28	7 441 379,11
drogi gminne, place, boiska, parking ,most	2 746 714,21	3 258 224,13
urządzenia techniczne	22 350,52	21 395,08
urządzenia alarmowe	11 104,97	10 086,89
monitoring	41 393,50	36 794,22
podium z zadaszeniem	107 196,76	104 177,13
punkty świetlne	57 424,52	79 645,51
kotłownia	107 214,74	91 848,32
sprzęt komputerowy	67 722,57	18 201,44
ogrodzenia	6 164,47	5 854,78

Dane o zmianach w stanie budowli i urządzeń technicznych w okresie od 30.09.2008 roku do 30.09.2009 roku :

- dokonano modernizacji mostu na ul. Nadrzecznej 523 534,68
- wykonano kanalizację na ul. 3 Maja w Boronowie 2 225 264,41
- wykonano kanalizację wraz z oczyszczalnią ścieków w Dębowej Górze 1 448 128,85
- wykonano wodociąg w Dębowej Górze 68 062,55
- wybudowano oświetlenie w sołectwach Grojec- Hucisko 24 891,17
- umorzono budowle i urządzenia techniczne na kwotę 411 624,85

e) ŚRODKI TRANSPORTU

WYSZCZEGÓLNIENIE	Stan na 30.09.2008r. (wartość księgowa netto)	Stan na 30.09.2009 r. (wartość księgowa netto)
Samochód OSP, ciągnik rolniczy, przyczepa asenizacyjna, ciągnik - kosiarka	75 474,33	60 453,03

W okresie od 30.09.2008 roku do 30.09.2009 roku dokonano umorzenia środków transportowych na kwotę 15 021,30

f) WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE

WYSZCZEGÓLNIENIE	Stan na 30.09.2008r.	Stan na 30.09.2009r.
Programy komputerowe, licencje	67 277,90	57 744,01

Kwota wartości niematerialnych i prawnych w okresie od 30.09.2008 do 30.09.2009 uległa następującym zmianom :

- wyksięgowano mylnie zaksięgowaną aktualizację programu LEX 5 990,20
- wyksięgowano mylnie zaksięgowaną licencje DOS 3 519,29
- wyksięgowano program USC na skutek dezaktualizacji 329,40
- zakupiono program SEL 2 305,00

2. DOCHODY GMINY ZWIĄZANE Z MAJĄTKIEM NA DZIEŃ 30 WRZEŚNIA 2009

- wpływy z najmu i dzierżawy 44 043,09
- wpływy ze tytułu odpłatnego nabycia prawa własności / sprzedaż/ 210 696,28
- opłaty za wieczyste użytkowanie 1 424,80

RAZEM: 256 164,17

3. PROGNOZOWANE DOCHODY GMINY ZWIĄZANE Z MAJĄTKIEM

NA 2010 rok

- wpływy z najmu i dzierżawy 37 720,00
- wpływy z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności /sprzedaż/ 60 000,00
- opłaty za wieczyste użytkowanie 2 000,00

RAZEM: 99 720,00

4. INNE DANE I INFORMACJE O ZDARZENIACH MAJĄCYCH WPLYW NA STAN MIENIA KOMUNALNEGO.

- Inwestycje rozpoczęte w toku na kwotę : 895 323,03**
- projekt mostu 10 700,00
- plac targowy 2 000,00
- kanalizacja Grojec – Hucisko 85 671,06
- kanalizacja Zumpy 562 040,39
- E- urząd 145 973,58
- projekt odwodnienia ul. Powstańców i ulic przyległych 42 700,00
- projekt modernizacji gminnego obiektu sportowego 46 238,00