

**Ogłoszenie o unieważnieniu
I przetargu ustnego nieograniczonego
na najem lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Boronów**

Wójt Gminy Boronów zawiadamia o unieważnieniu I przetargu ustnego nieograniczonego na najem nieruchomości lokalowej na okres oznaczony do 3 lat.

Przedmiotem przetargu była nieruchomość lokalowa, stanowiąca własność Gminy Boronów, składająca się z 3 lokali:

- 1) lokal o powierzchni użytkowej około 25m² z przeznaczeniem pod kuchnię,
- 2) lokal o powierzchni użytkowej około 18m² z przeznaczeniem pod zmywalnię,
- 3) lokal o powierzchni użytkowej około 15m² z przeznaczeniem pod pomieszczenie socjalne.

Lokale znajdują się na parterze budynku Gminnego Ośrodka Kultury w Boronowie, na działce ewidencyjnej nr 3675/450, na karcie mapy 2, obręb Boronów. Sąd Rejonowy w Lublińcu dla wskazanej nieruchomości prowadzi księgę wieczystą nr CZ1L/00052077/0.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obejmującym teren miejscowości Boronów w Gminie Boronów, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Boronów Nr 58/XXV/2012 z dnia 26 września 2012 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego 4555.2012 z dnia 9 listopada 2012 r., przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem: 3 UP - tereny zabudowy usług publicznych.

Przedmiot najmu miał być przeznaczony jest na cele związane z prowadzeniem działalności gastronomicznej, bez prawa dokonywania zmian w sposobie użytkowania.

Powodem unieważnienia jest zmiana okoliczności faktycznych powodujących, że sposób zagospodarowania przedmiotowej nieruchomości – wskazany w ogłoszeniu o przetargu z dnia 29 marca 2022 r. – jest niemożliwy.

WÓJT GMINY BORONÓW

/-/ Krzysztof Bełkot