

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do wydzierżawienia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) oraz Uchwały Rady Gminy w Boronowie Nr 4/XV/2008 z dnia 05.02.2008 r. w sprawie zasad wydzierżawiania lub najmu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Boronów na czas oznaczony i nieoznaczony **z a r z ą d z a m** co następuje:

§ 1

Ustala się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, przeznaczonej do wydzierżawienia w brzmieniu jak poniżej:

I. Nieruchomość gruntowa do wykorzystania rolniczego.

1. Działka **nr 4426/1286, 4442/1277, 1999/1276, część działki nr 4422/1288** (bez drogi) na km 2, obręb Boronów, o łącznej pow. 0,6713 ha.
2. Opis nieruchomości: działki położone w Boronowie, w sąsiedztwie terenów rolnych w rejonie ulicy 3 Maja.
3. Księga wieczysta: CZ1L/00005749/8, CZ1L/00046735/6, prowadzone przez Sąd Rejonowy w Lublińcu.
4. Przeznaczenie nieruchomości: zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, obejmującym teren miejscowości Boronów w Gminie Boronów, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Boronów Nr 58/XXV/2012 z dnia 26.09. 2012 r. przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym symbolami: R – tereny rolne, ZN – tereny zieleni przyrodnej i nieurządzonej, TI – tereny infrastruktury technicznej, KDD – tereny komunikacji dróg publicznych dojazdowych.
5. Okres dzierżawy: do 3 lat.
6. Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego: - rocznie: 210,00 zł (brutto)
7. Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego: do 15 maja każdego roku za dany rok dzierżawy.
8. Zmiana czynszu: z urzędu, aneksem do umowy, każdorazowo w przypadku wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni w oparciu o publikowaną informację Prezesa Urzędu Statystycznego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia danego roku.
9. Forma wydzierżawienia: bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

§ 2

Warunki wydzierżawienia gruntu zostaną ustalone w umowie dzierżawy.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Boronów na okres 21 dni.

Wójt Gminy Boronów
/-/ Krzysztof Belkot